



Piso en venta en Calle ALCALDE SAIZ DE BARANDA, Madrid Capital



Ref: CCI-000-000047602

Provincia: **Madrid**

Localidad: **Madrid Capital (28009)**

Calle: **ALCALDE SAIZ DE BARANDA**



Datos

Tipología **Piso**

Superficie **118 m²**

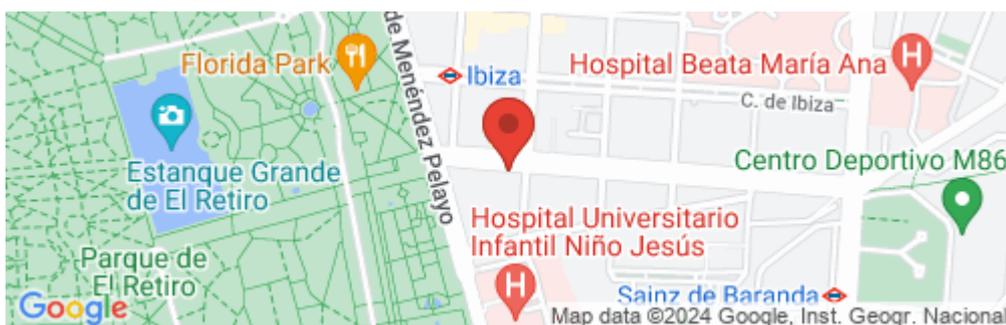
Habitaciones **3**

Baños **2**

Precio **1.050.000€**

Descripción

Oportunidad disponible. CCI10 VENDE: LUJOSA Y LUMINOSA VIVIENDA REFORMADA EN LA CALLE ALCALDE SAINZ DE BARANDA, ESQUINA NARVAEZ, ofrece esta vivienda en el barrio de Ibiza, con una reforma lujosa y funcional, brindando la oportunidad para vivir en uno de los mejores y más demandados barrios de Madrid. Situada en 3ª planta exterior con muy buena luz, esta vivienda de 118m2, cuenta con un recibidor, amplia cocina, tres dormitorios y dos cuartos de baños. La zona social está compuesta por salón, comedor. Todas las estancias disponen de luz natural, armarios y techos de 3 metros de altura. La reforma está pensada para sacar el máximo partido a todos los metros, convirtiéndose en un espacio confortable, acogedor, lujoso y luminoso. Aire acondicionado y ventanas antiruido. Lo mejor es visitar este inmueble para comprobar las virtudes que esta excelente propiedad puede ofrecer. El barrio de Ibiza en el distrito de Retiro es un barrio residencial, con todas las comodidades de tenerlo todo a un paso, y sobre todo agradable para vivir, con una situación privilegiada muy cerca de la zona comercial de Goya, la Plaza Felipe II, la Puerta de Alcalá y el Museo del Prado. El barrio alterna edificios residenciales con agradables zonas verdes, entre las que destaca el Parque del Retiro (Un pulmón vegetal con espacios para la recreación) a escasos metros de este piso. Cuenta también con una amplia dotación de comercios, restaurantes, cafeterías, lo que convierte a la zona en una de las más animadas de la capital, supermercados, colegios, instalaciones deportivas y centros de salud así como el Hospital Universitario Gregorio Marañón. El Parque del Buen Retiro es el auténtico protagonista de este barrio de Madrid que tiene sus flancos en las calles de Alcalá y O'Donnell en el extremo norte, la calle Doctor Esquerdo en el este, la avenida del Mediterráneo y el paseo de Reina Cristina en el sur y la calle de Alfonso XII en el extremo occidental. Los orígenes del parque datan de la época de los Reyes Católicos, a finales del siglo XV y principios del XVI. Sin embargo la construcción del barrio es mucho más tardía. Corresponde a finales del siglo XIX, cuando el auge demográfico de la ciudad llevó a realizar sucesivos ensanches. Las comunicaciones y medios de transporte son excelentes, tanto por líneas de metro como autobuses. Es una de las zonas de Madrid mejor comunicadas al disponer de varias estaciones de metro como las de Ibiza, Retiro y Sainz de Baranda y así mismo salida directa a la M-30.



Escanea para más info

